



Ügyszám: NAIH-11933-2/2024.
Ügyintéző: dr. Szuchács Vivien
E-mail: szuchacs.vivien@naih.hu
Tel.: 391-1219

Gombos Márk részére
területi tervezésért és építésügyi igazgatásért felelős helyettes államtitkár

Építési és Közlekedési Minisztérium

mark.gombos@ekm.gov.hu

Tisztelt Helyettes Államtitkár Úr!

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló előterjesztés tervezetére a személyes adatok védelme és a közérdekű adatok nyilvánossága szempontjából az alábbi észrevételt teszem.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 14. § (1) bekezdésében úgy rendelkezik a digitalizáció elvéről, hogy a településtervezés, az építésügyi és az örökségvédelmi hatósági eljárás, valamint az építési folyamat során – a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, valamint azok végrehajtásakor, jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét. Emellett gondoskodni kell – jogszabályban meghatározottak szerint – az érdekeltek megfelelő tájékoztatásáról, és lehetőséget kell adni részükre a véleménynyilvánításra és a javaslattételre oly módon, amely számukra aránytalan nehézséget nem jelent.

Ezen alapelv megvalósulása érdekében a Hatóság javasolja a 2024. augusztus 16-tól hatályon kívül helyezett az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. § (6) bekezdés szövegének átemelését az előterjesztésben szereplő kormány rendelet tervezet 11. §-ába, annak érdekében hogy a korábban elért adatnyilvánossági, átláthatósági szint, a közösségi ellenőrzés lehetősége valamint a nyilvánosságnak a törvények betartását serkentő hatásai az új törvény hatálya alatt is a XXI. század követelményeinek megfelelően a digitalizáció vívmánya révén széles körben megvalósulhassanak.

A Méptv. 10. § (4) bekezdése értelmében az építészeti örökség védelme kiemelt közérdek, megvalósítása közreműködési jogosultságot és együttműködési kötelezettséget jelent az állami és önkormányzati szervek, a nemzetiségi szervezetek, a vallási közösségek, a civil- és gazdálkodó szervezetek, valamint az állampolgárok számára. Ezen alapelv akkor tud megfelelően és hatékonyan érvényesülni, ha az érdekeltek széles köre kellő időben értesül az építési tevékenységekről és az épített környezetet érintő változásokról és azok alapvető adatairól.

Budapest, az *elektronikus aláírás és időbélyegző* szerint

Üdvözlettel:

Dr. habil. Péterfalvi Attila elnök, c. egyetemi tanár távollétében

Dr. Sziklay Júlia
nemzetközi elnökhelyettes